

## Notulen ALV LOCOTuinen Maastricht

---

**Locatie:** Natuurtuinen Jekerdal, Drabbelstraat 7, Maastricht

**Datum:** 26 november 2015

**Aanwezig:** 34 leden

Welkom door Daan Wierenga

Agenda:

1. Vorige notulen
2. Begroting
3. Besluitstuk over “villa Kanjel”  
Pauze
4. Samenwerking met Freek
5. wvttk

Vorige notulen: - er is wat verwarring over de samenstelling van de verschillende werkgroepen. De notuliste excuseert zich. De voorziene begroting voor 2016 t.a.v. het aanschaffen van machines wordt toegelicht.

Begroting: Paula licht toe dat de begroting voor 2016 nog is gemaakt op basis van het initiatief van het bestuur. We moeten bespreken wat Freek's aandeel hierin zal zijn. Hij is ten slotte de uitvoerder.

Er zijn 108 oda's en 28 proefabonnementen.

Het abonnement loopt tot 1 februari, omdat we begonnen zijn in februari 2015.

Stefan is gestopt met het leasen van zijn apparatuur. Er staat nu dus een bedrag gereserveerd voor eventuele machines. Nog niet voor aankoop van grond. We pachten nu heel voordelig van WML (€ 1200,-/jaar). Zij zijn blij met ons en wij met hen. De grond van WML is redelijk gezond en niet vervuild. Dit in tegenstelling tot de meeste gronden in en om Maastricht die ernstig zijn vervuild met grond afkomstig van fabrieken uit de buurt.

De pacht loopt in ieder geval tot 2017. Wellicht krijgen we dan ander land in pacht. De geplande fruitbomen gaan dus nog niet de grond in!

**Stemming:**

Kan de ALV instemmen met de begroting 2016? **32 voor – 2 onthoudingen**

Geeft de ALV mandaat aan het bestuur om in lijn met de begrotingsopzet van Locotuinen

Maastricht 2016 te handelen? **34 voor**

Besluitstuk 'villa Kanjel' Jan Starmans die samen met Jan Hurkens de Werkgroep 'Grond en Tuin' bemant, behandelt 'Villa Kanjel':

Als we ingaan op het voorstel van de gemeente om 'villa Kanjel' te huren/pachten dan beschikken we over een gebouw (het koetshuis) en over grond aan de andere kant van Maastricht (fijn voor leden die daar wonen).

Een gebouw betekent ruimte om machines en apparatuur te stallen, een ruimte om te vergaderen en een ruimte om elkaar te ontmoeten (bevordert de cohesie binnen de vereniging).

De huur zou 1200,- euro per jaar bedragen, voor koetshuis en gronden.

Echter: een rapport over de kwaliteit van de grond in het bezit van de gemeente is gedateerd. De gemeente beweert dat wat in de grond zit geen kwaad kan voor onze gezondheid, ook al is het afvalgrond van het ceramiekterrein vol lood, zink en cadmium.

Een nieuw rapport is door 3 personen bestudeerd en draagt hun goedkeuring niet weg.

De gemeente wil wel een gezondheidsonderzoek laten uitvoeren als wij dat betalen.

De grond op biologische wijze zuiveren kan, maar duurt minstens 10 jaar. Willen we dat? Is dat onze taak?

En: 'villa Kanjel' staat te koop. Wie wordt de nieuwe eigenaar? Wat worden dan de plannen? Onzekerheid dus.

**Stemming** voor of tegen: 'aangaan van pacht van het perceel 'Villa Kanjel' aan de Meerssenerweg voor het jaar 2016 in afwachting van een onderzoek uit te voeren door de GGD waarin de GGD gezondheidkundig adviseert over de geschiktheid van dit perceel voor de toepassing van dit perceel als moestuin': **2 voor – 31 tegen – 1 onthouding.**

John spreekt zijn waardering uit voor het werk van het bestuur. Applaus.

Pauze

Besluit over samenwerking met Freek: Commanditaire Vennootschap wordt VOF.

Luuk licht aan de hand van 10 momenten toe hoe we tot hier gekomen zijn.

1e moment: eind 2013 was er een initiatiefgroep. Er kwam een website, de gekozen organisatievorm werd Community Supported Agriculture (CSA).

2e moment: werkgroepen worden geformeerd. Coproductie tuinders-leden heeft voorkeur.

3e moment: eind 2014 ontstaat het profiel van de tuinder als ondernemer, als basis voor samenwerking.

4e moment: gesprekken met 3 kandidaten, waaronder Freek.

5e moment: eerste ALV in juni 2015

6e moment: gesprekken over modellen: bij wie ligt welke verantwoordelijkheid.

7e moment: de werkgroep organisatievorm (Maja – Carol – Luuk – Wouter) zoekt uit wat goeie samenwerkingsvormen zijn. Drie mogelijke vormen zijn : Overeenkomst van Opdracht (OvO). Dit is geen loondienstverband en dus niet CSA; Commanditaire Vennootschap (CV) en Vennootschap Onder Firma (VOF).

## Notulen ALV LOCOtuinen Maastricht

---

8<sup>e</sup> moment: Paula, Wim, Bram, Wouter en Freek onderzoeken hoe een VOF er dan uit zou zien. Is de zeggenschap fifty-fifty bestuur/Freek?

9<sup>e</sup> moment: Paula neemt het initiatief om alles samen te ballen.

10<sup>e</sup> moment: het advies van de werkgroep Organisatievorm is om een VOF te worden. Daar zijn twee partijen voor nodig. De ene partij is de tuinder, de andere partij is de coöperatieve vereniging. Komen er 2 tuinders dan zijn er drie partijen. Je kan ook 2 VOF's oprichten.

**De ALV neemt het besluit dat het bestuur een opdracht gaat formuleren aan de werkgroep Organisatievorm om samen met Freek de VOF overeenkomst in concept uit te werken, om gaande dit proces te kijken of we hier samen wel of niet enthousiast van worden.**

### Wvttk:

Freek krijgt complimenten en een warm applaus voor zijn werk.

We nemen afscheid van Stefan Muijtjens die nog adviseur blijft maar niet meer praktisch als teler meewerkt.

Afsluitend: LOCOtuinen op locatie presenteert zich bij het buurtplatform in de Heeg en in Heer.

Op 3 december komt de gemeente Maastricht op bezoek om te kijken hoe wij dat doen.

Maastricht dec. 2015

Marianne Bittremieux