

**10co**  
TUINEN

Lokale Coproductie Maastricht



# JAARVERSLAG LOCOTUINEN 2020

Coöperatieve Vereniging LOC0tuinen B.A. & LOC0tuinen De Oogst C.V.

# JAARVERSLAG LOCOTUINEN 2020

Coöperatieve Vereniging LOC0tuinen B.A.& LOC0tuinen De Oogst C.V.

## INLEIDING

Weer een Jaarverslag dat we met trots met al onze leden delen. LOC0tuinen is een groeiende vereniging, die in deze bijzondere tijden voor veel mensen een van de richtingen is waarin men wil gaan. Verantwoordelijkheid nemen voor de natuur en ons voedsel, voor elkaar als community en ons verbonden voelen hierin.

Dat laatste is het afgelopen jaar helaas moeizaam gebleken, omdat we elkaar als groep nog steeds niet kunnen ontmoeten. Wij hopen van harte dat ergens in dit nieuwe oogstjaar 2021 de tuin weer open mag voor ontmoeting, dat we weer een ALV op onze geliefde plek kunnen organiseren en we de community weer een beetje nieuw leven kunnen inblazen.

Dat de leden, de boer en de werkgroepen weer inspirerende activiteiten kunnen organiseren, waardoor we de missie van LOC0tuinen echt kunnen ervaren:

*LOC0tuinen Maastricht draagt bij aan een andere manier van voedselproductie en -consumptie, zowel op economisch, sociaal als ecologisch gebied. Kortom: samen zorg dragen voor ons eten, voor nu en later.*

In dit Jaarverslag ontbreekt de controle door de Kascommissie. De oproep aan leden om zich hiervoor beschikbaar te stellen heeft geen reacties opgeleverd.

Het bestuur heeft Bram de Volder gevraagd om de leden- en financiële administratie van de Vereniging te controleren. Dat heeft geleid tot een aantal aanpassingen en correcties, ook in de al vastgestelde Jaarrekening 2019. De wijzigingsvoorstellen naar aanleiding van deze controle zijn opgenomen in dit Jaarverslag.

Namens het bestuur en Freek Mennen,

Paula Corsten  
Voorzitter LOCOtuinen

## 1. GEBEURTENISSEN IN 2020

### ALV-DEEL

Wat betreft gebeurtenissen was 2020 een rustig jaar, veroorzaakt door de lockdown die ons weghield van elkaar. De ALV over de Jaarrekening 2019 hebben we digitaal georganiseerd in september. Gelukkig voelden veel leden zich toch hierdoor aangesproken en sprak de meerderheid het vertrouwen uit naar het bestuur.

Achter de schermen is er door de bestuursleden en Freek onderzoek gedaan naar mogelijke uitbreidingsplannen voor LOCOtuinen. Via leden of via de contacten die we als community in Maastricht hebben, hebben we locaties bezocht en gesproken met de eigenaren of en hoe de verbinding met LOCOtuinen zou kunnen ontstaan. Vooral de verkenning van fruitboomgaarden rondom Maastricht lijkt daarin veel kansen te bieden, naast de mogelijkheid om een LOCOtuintuin in West op te starten. In 2021 zal hieraan een vervolg worden gegeven, samen met de leden en een werkgroep die deze verkenning gaat uitvoeren.

### 2. VERLOOP LEDENAANTAL

	december 2018	december 2019	december 2020
<b>Leden (incl. vrienden van en aspirant-leden)</b>	159	191	271
<b>ODA groenten</b>			
1 pp	30	55	
2 pp	75	100	
3 pp	25	25	
<b>Proefabbonementen groenten</b>	28		
1 pp	5	10	
2 pp	10	26	
3 pp	5	12	
<b>Oda bloemen</b>	16	56	
<b>Proefabbonementen bloemen</b>	10	15	

### 3. JAARREKENING COÖPERATIEVE VERENIGING LOCOTUINEN B.A. 2020

Bij het opmaken van de Jaarrekening 2020 van de Vereniging bleek dat er correcties noodzakelijk waren in de boekhouding. Een aantal van die correcties hadden ook effect op de eerder opgestelde Jaarrekening 2019. Het bestuur heeft ervoor gekozen om alle correcties in dit Jaarverslag 2020 te verwerken. Daarom zijn zowel over 2019 als over 2020 de Winst- en Verlies rekeningen en Balans opgenomen. Daarmee zijn alle financiële gegevens weer correct opgenomen en sluiten we beide boekjaren nu definitief af.

#### 3.1. WINST EN VERLIESREKENING 2019 COOP. VER. LOCOTUINEN

Coöperatieve Vereniging LOCOTuinen Maastricht  
Berkenhoven 33  
6225 HG Maastricht

Datum: 10-04-2021

#### Winst & verlies 01-01-2019 t/m 31-12-2019 (11)

Code	Omschrijving	Verlies	Winst
<b>001 Opbrengsten</b>			
8000	Contribulies		4.475,00
8002	Bijdragen vrienden van		50,00
<b>Totaal 001 Opbrengsten</b>		<b>0,00</b>	<b>4.525,00</b>
<b>002 Kosten</b>			
4480	Verzekeringen		15,80
4511	Marketing en promotie	689,36	
4520	Representatie en verkeer	663,96	
4550	Bankkosten	198,65	
4810	Accountants- en administratiekosten	216,00	
4870	ALV's en ledenbijeenkomsten	84,85	
4900	Betalingsverschillen	26,15	
4950	Oninbare vorderingen	221,30	
<b>Totaal 002 Kosten</b>		<b>2.100,27</b>	<b>15,80</b>
<b>009 Resultaat</b>			
9998	Eindresultaat	2.440,53	
<b>Totaal 009 Resultaat</b>		<b>2.440,53</b>	<b>0,00</b>
<b>Saldo</b>			
		<b>4.540,80</b>	<b>4.540,80</b>

### Wijzigingen t.o.v. eerdere versie 2019:

- extra resultaat van 61548 euro, zie balans (nieuw resultaat is dus 1.825,05 + 61548 = 2440,53)
- oninbare vorderingen:
- een factuur uit 2017 die na herhaaldelijk contact begin 2019 als oninbaar is weggeboekt (20,35)
- een contributie-factuur uit 2018 van 25 euro is in 2019 als oninbaar weggeboekt
- er is 175,95 euro teveel overgemaakt naar de C.V. aan betalingen die in 2019 nog door de vereniging ontvangen zijn van de Buurderij. Dit verschil is dus eigenlijk nog een vordering op de C.V. maar dit wordt als "verjaard" beschouwd en als oninbaar weggeboekt.

## 3.2. WINST EN VERLIESREKENING 2020 COOP. VER. LOCOTUINEN

Coöperatieve Vereniging LOCOTuinen Maastricht  
Berkenhoven 33  
6225 HG Maastricht

Datum: 10-04-2021

### Winst & verlies 01-01-2020 t/m 31-12-2020 (10)

Code	Omschrijving	Verlies	Winst
<b>001 Opbrengsten</b>			
8000	Contributies		6.175,00
8002	Bijdragen vrienden van		25,00
	<b>Totaal 001 Opbrengsten</b>	<b>0,00</b>	<b>6.200,00</b>
<b>002 Kosten</b>			
4550	Bankkosten	217,91	
4700	Kantoorbenodigdheden	77,98	
4810	Accountants- en administratiekosten	1.721,00	
4870	ALV's en ledenbijeenkomsten	138,90	
4880	Overige algemene kosten	47,11	
4900	Betalingsverschillen	0,02	
4950	Oninbare vorderingen	200,00	
	<b>Totaal 002 Kosten</b>	<b>2.402,92</b>	<b>0,00</b>
<b>009 Resultaat</b>			
9998	Eindresultaat	3.797,08	
	<b>Totaal 009 Resultaat</b>	<b>3.797,08</b>	<b>0,00</b>
	Saldo		
		<b>6.200,00</b>	<b>6.200,00</b>

## Winst & Verliesrekening 2020

- bij Accountants- en administratiekosten zijn de kosten voor het corrigeren van de administratie 2019/2020 verwerkt (1500 euro)
- Het resultaat is 3812,19 euro positief
- Oninbare vorderingen: 8 contributie-facturen uit 2019 die als oninbaar zijn weggeboekt

## 3.3. BALANS 2019

Coöperatieve Vereniging LOCOtuinen Maastricht  
Berkenhoven 33  
6225 HG Maastricht

Datum: 10-04-2021

### Balans t/m 31-12-2019 (13)

Code	Omschrijving	Activa	Passiva
<b>010 Activa</b>			
0401	Deelneming in kapitaal C.V. LOCOtuinen De Oogst	14.452,53	
1010	Bank	14.520,97	
1300	Debiteuren	877,00	
1600	Voorbelasting	144,41	
1650	BTW R/C	239,32	
	<b>Totaal 010 Activa</b>	<b>30.234,23</b>	<b>0,00</b>
<b>011 Passiva</b>			
0500	Basis inleggeld		28.150,01
0501	Mutaties basis inleggeld	5.586,20	
0550	Verenigingsreserve		7.479,95
0600	Vooruit ontvangen contributies		50,00
1630	BTW af te dragen Hoog		0,36
1631	BTW af te dragen Laag	0,38	
1800	Schulden (kortlopend)		106,43
1801	Nog te betalen kosten		34,06
	<b>Totaal 011 Passiva</b>	<b>5.586,58</b>	<b>35.820,81</b>
	Saldo		
		<b>35.820,81</b>	<b>35.820,81</b>

## Balans 31-12-2019

- Resultaat vastgestelde jaarverslag 2019 (1.825,05 euro) is verwerkt en bijgeschreven bij verenigingsreserve (conform besluit ALV).
- Vooruitlopend op een nieuw besluit van de ALV is in deze opstelling van de balans het extra positieve resultaat na aanpassingen in het boekwerk 2019 van 61548 euro ook verwerkt en bijgeschreven bij de verenigingsreserve
- Debiteuren: openstaande facturen op 31-12-2019, met name voor contributies/inleggelden. Inmiddels zijn alle facturen uit 2019 betaald of in 2020 weggeboekt als oninbaar.
- Voorbelasting/BTW af te dragen hoog/BTW af te dragen laag: er is dus nog aan te geven BTW over 2019, ongeveer 144 terug te vorderen.
- Schulden (kortlopend): betreft een verkeerde overmaking naar LOCotuinien op 31-12-2019, die op 24-1-2020 is terugbetaald.

## 3.4. BALANS 2020

Coöperatieve Vereniging LOCotuinien Maastricht  
Berkenhoven 33  
6225 HG Maastricht

Datum: 10-04-2021

### Balans t/m 31-12-2020 (12)

Code	Omschrijving	Activa	Passiva
<b>010 Activa</b>			
0401	Deelneming in kapitaal C.V. LOCotuinien De Oogst	14.452,53	
1010	Bank	21.678,54	
1300	Debiteuren	986,00	
1500	Nog te vorderen bedragen	723,00	
1600	Voorbelasting	204,18	
1650	BTW R/C	193,32	
<b>Totaal 010 Activa</b>		<b>38.237,57</b>	<b>0,00</b>
<b>011 Passiva</b>			
0500	Basis inleggeld		31.050,01
0550	Verenigingsreserve		5.690,83
0600	Vooruit ontvangen contributies		125,00
1630	BTW af te dragen Hoog	170,50	
1631	BTW af te dragen Laag	0,38	
1801	Nog te betalen kosten		1.542,61
<b>Totaal 011 Passiva</b>		<b>170,88</b>	<b>38.408,45</b>
Saldo			
		<b>38.408,45</b>	<b>38.408,45</b>

### **Balans 31-12-2020**

- omdat de ALV besloten heeft het eerder op de basisinleggelden afgeboekte negatieve resultaat van 2014/2015 bij te boeken vanuit de verenigingsreserve, staat de post Mutaties basisinleggeld op nul (is dus niet meer zichtbaar). Dit bedrag (5.586,20) is op 18-09-2020 (datum besluit ALV) in mindering gebracht op de verenigingsreserve.
- het resultaat 2020 (3812,19 positief) is in de balans al verwerkt en bijgeschreven op de verenigingsreserve.
- nog 125 te vorderen van Freek. Een lid heeft aan hem 125 euro contant betaald voor contributie 2020 en inleggeld; dit geld moet Freek nog overmaken.
- enkele leden hebben in 2021 nog een factuur gehad voor hun contributie 2020, in totaal voor 300 euro).
- Debiteuren betreft nog te ontvangen bedragen van openstaande facturen, vooral m.b.t. contributiebetalingen.
- Voorbelasting/BTW af te dragen hoog/BTW af te dragen laag: er is nog aan te geven BTW over 2020, ongeveer 750 te vorderen. Na goedkeuring van de jaarrekening 2020 zal een suppletie voor de BTW aangifte 2020 gedaan worden.
- Nog te betalen kosten: 1500 euro hiervan betreft de nog te versturen factuur aan LOCOtuinen m.b.t. correctie administratie 2019/2020



## 4 JAARREKENING LOCOTUINEN DE OOGST C.V 2020

LOCotuin De Oogst C.V.  
Kasteel Rivierenstraat 36  
6222 SM Maastricht

Datum: 15-02-2021

### Winst & verlies 01-01-2020 t/m 31-12-2020 (31)

Code	Omschrijving	Verlies	Winst
4335	Afschr. inventarissen	4.146,29	
4400	vergoedingen Roos Mans	6.477,30	
4410	Plantgoed, zaadgoed, e.d.	7.579,82	
4411	Plantgoed, zaadgoed, e.d. (bloemen)	264,98	
4420	Pacht	975,40	
4425	Grondbewerking en -bemesting	713,19	
4426	Tuininrichting en -onderhoud	2.042,37	
4427	Kosten keurmerken	895,66	
4428	Kosten Buurderij	273,30	
4430	Gereedschappen en materialen	360,95	
4440	Opslag en stalling	1.287,88	
4450	Onderhoud mechanisatie	85,31	
4455	Brandstof	673,17	
4460	Verzekeringen	487,64	
4500	Contributies en abonnementen	5,00	
4511	Marketing en promotie	284,00	
4520	Representatie en verteer	1.114,22	
4550	Bankkosten	249,00	
4600	Kilometervergoeding	1.004,15	
4700	Kantoorbenodigdheden	256,32	
4810	Accountants- en administratiekosten	264,00	
4900	Betalingsverschillen	1,09	
8010	ODA groenten		64.949,61
8030	ODA bloemen		4.875,19
8050	Proefabonnementen groenten		2.378,01
8055	Proefabonnementen bloemen		607,28
8070	Omzet commerciële afnemers		562,64
8071	Omzet Buurderij		1.365,42
8072	Omzet commercieel bloemen		994,83
8073	Omzet Rondleiding & Cursus		51,68
	Saldo winst	46.343,62	
		<b>75.784,66</b>	<b>75.784,66</b>

Door de forse toename in 2020 van het aantal ODA's is op alle opbrengst-categorieën een toename te zien. Er is ook een toename van alle inkoopkosten vanwege die groei in abonnementen en klanten. Daarnaast zijn er geen extra inkoopkosten gemaakt voor de commerciële omzet.

### Afschrijvingen

In de bijlage is de stand van zaken m.b.t. de afschrijvingen weergegeven.

### Saldo Winst

Het positieve resultaat over 2020 is hoger dan begroot, omdat de groei in ODA's groter is geworden dan verwacht. Het uiteindelijke winstsaldo is € 46.343,62.

## 4.2. BALANS 2020

LOCtuinen De Oogst C.V.  
Kasteel Rivierenstraat 36  
6222 SM Maastricht

Datum: 11-04-2021

### Balans t/m 31-12-2020 (7)

Code	Omschrijving	Activa	Passiva
0130	Inventarissen	14.655,60	
1010	Bank	5.556,57	
1401	Kapitaaldeel Freek Mennen		1.000,00
1410	Kapitaaldeel LOCtuinen Maastricht		14.452,53
1451	R/C Freek Mennen	41.837,71	
1650	BTW R/C	392,00	
1810	Nog te betalen kosten		645,73
	Saldo		46.343,62
		<b>62.441,88</b>	<b>62.441,88</b>

LOCotuin De Oogst C.V.  
 Kasteel Rivierenstraat 36  
 6222 SM Maastricht

Datum: 11-04-2021

## Vaste activa 2020 (14)

Activa	Aanschafdatum	Aanschafwaarde per 01-01-2020	Investering boekjaar	Aanschafwaarde per 31-12-2020	Afschrijvingen tot 01-01-2020	Afschrijvingen boekjaar	Afschrijvingen t/m 31-12-2020	Boekwaarde per 31-12-2020	Afschrijven in (jaren)
<b>02 Inventaris</b>									
Advies en opstart Stefan Muijtens	01-01-2019	1.234,00	0,00	1.234,00	617,00	617,00	1.234,00	0,00	2
Eiken klaphek	01-01-2019	302,00	0,00	302,00	30,20	30,20	60,40	241,60	10
Tractor Fiat	01-01-2019	2.815,00	0,00	2.815,00	563,00	563,00	1.126,00	1.689,00	5
Cambridge rol basrijs	01-01-2019	213,00	0,00	213,00	71,00	71,00	142,00	71,00	3
Frees B55 N	01-01-2019	1.435,60	0,00	1.435,60	478,53	478,54	957,07	478,53	3
Klepelaar	01-01-2019	450,00	0,00	450,00	150,00	150,00	300,00	150,00	3
Schoffelmachine	01-01-2019	3.375,94	0,00	3.375,94	675,19	675,19	1.350,38	2.025,56	5
Omheining tuin	01-01-2019	1.518,00	0,00	1.518,00	151,80	151,80	303,60	1.214,40	10
Kastanje Palen	01-01-2019	243,00	0,00	243,00	24,30	24,30	48,60	194,40	10
Wateraansluiting WML	01-01-2019	2.253,95	0,00	2.253,95	450,79	450,79	901,58	1.352,37	5
Irrigatiesysteem	01-01-2019	612,04	0,00	612,04	122,41	122,41	244,82	367,22	5
Aanaardschijven met werktuigstrop	29-07-2019	864,00	0,00	864,00	60,77	144,00	204,77	659,23	6
Plantmachine Lauwers 3 rijg	31-03-2020	0,00	6.175,00	6.175,00	0,00	661,61	661,61	5.513,39	7
Afdakje tuin 50m3	14-12-2020	0,00	705,35	705,35	0,00	6,45	6,45	698,90	5
<b>Totaal 02 Inventaris</b>		<b>15.316,53</b>	<b>6.880,35</b>	<b>22.196,88</b>	<b>3.394,99</b>	<b>4.146,29</b>	<b>7.541,28</b>	<b>14.655,60</b>	
		<b>15.316,53</b>	<b>6.880,35</b>	<b>22.196,88</b>	<b>3.394,99</b>	<b>4.146,29</b>	<b>7.541,28</b>	<b>14.655,60</b>	

## 5. VOORSTELLEN AAN DE ALV:

Het bestuur vraagt instemming van de ALV op de volgende voorstellen:

**1. Het bijschrijven van het extra positieve resultaat 2019 van de Vereniging a €615,48 op de verenigingsreserve;**

**2. Het bijschrijven van de positieve resultaat 2020 van de Vereniging a €3.812,19 op de verenigingsreserve;**

**3. Verlagen van het jaarlijkse contributiebedrag van de Vereniging vanaf 2022 naar €... , om zo de ongewenste groei van de verenigingsreserve te stoppen en een betere aansluiting te realiseren met de werkelijke kosten.**

Conform de statuten van de vereniging neemt de ALV ook een besluit over de bestemming van het financiële resultaat van LOCOtuinen De Oogst C.V. Vanuit dit resultaat komen we tot de ondernemersvergoeding voor onze boer Freek Mennen.

Een eerder principe binnen LOCOtuinen is geweest om in ieder geval toe toe te werken naar een vergoedingsnivo van minstens modaal, zijnde €36.550. Er zijn nog geen afspraken tussen de vennoten gemaakt over hoe de winstverdeling zal plaatsvinden wanneer dit nivo wordt overschreden.

Daarom is het alleszins redelijk om dit jaar, net als vorig jaar, het volledige resultaat ten goede te laten komen van de ondernemersvergoeding. Hiermee wordt ook recht gedaan aan de investering van Freek van de afgelopen jaren, toen er nog geen modale vergoeding tegenover stond.

**4. Het Bestuur stelt voor om het gehele resultaat van LOCOtuinen De Oogst C.V. van 2020, zijnde € 46.343,62, als ondernemersvergoeding voor 2020 aan Freek Mennen ter beschikking te stellen.**