



JAARVERSLAG 2025

Bij LOCOtuinen Maastricht werken burgers en boeren samen aan lokale coproductie van ecologisch voedsel

Colofon

Dit jaarverslag en deze jaarrekening zijn een uitgave van Coöperatieve Vereniging LOCOtuinen Maastricht B.A.

Bezoekadres: Postbaan 2, 6218 HT Maastricht

Postadres: Sphinxcour 6 K 01, 6211XZ Maastricht

KVK: 60983809

BTW: NL854149296B01

IBAN: NL 33 TRIO 0212156195

De inhoud van het inhoudelijke jaarverslag is verzorgd door Jochem Peeters en Luuk Rövekamp (bestuur). De jaarrekening met de winst- en verliesrekening en de balans is verzorgd door Bram de Volder (werkgroep financiën & administratie). De vormgeving en opmaak zijn verzorgd door Robin van Hontem (werkgroep communicatie).

Maastricht, 13 mei 2026

Een nieuwe start!

Het jaar 2025 stond in het teken van een nieuwe start voor onze coöperatie. Nadat we in 2024 de ontvlechting met ons eerste initiatief aan de Wanweg (tegenover de Oude Molenweg) hebben kunnen realiseren, zijn we op zoek gegaan naar een nieuwe tuinder en tuin. Eind december 2024 konden we verheugd melding maken van de afspraken met Marloe Spijkers en Raymond Niesten en hun zoon Luc van de biodynamische boerderij De Poshoof in Oud-Caberg voor het opzetten van een nieuwe zelfoogsttuin op hun huisperceel van circa 0,7 hectare. Met deze samenwerking werd een belangrijke nieuwe basis gelegd voor de continuïteit van onze coöperatie.



De invulling van het tuinderschap vergde wat meer tijd, maar eind april besloten Daud Rupa, Glenn Coenen en Jannis van der Perk (foto) gezamenlijk toe treden tot LOCOtuinen als onze nieuwe tuinders. In de hierop volgende maanden mei en juni is met grote inzet gewerkt aan de organisatie, de inrichting en de opbouw van de tuin, waaronder het maken van een tuinontwerp, het uitzoeken en aanschaffen van verschillende machines en het zaaien en planten van alle gewassen. Eind juni vond de officiële opening van de tuin plaats gecombineerd met een drukbezocht en gezellig gezamenlijk 'wied'-weekend.

We kijken met tevredenheid en dankbaarheid terug op de voortvarendheid waarmee deze nieuwe start is gerealiseerd. Binnen enkele maanden is dankzij de inzet van velen (waaronder tuinders, leden, vrijwilligers, Marloe, Raymond en hun zoon Luc en andere partners) een compleet nieuwe zelfoogsttuin georganiseerd. Dit getuigt van de veerkracht van de LOCOtuinen en de kracht van coöperatief samenwerken en optrekken.



Samenwerking en maatschappelijke impact

Een andere fijne en belangrijke nieuwe ontwikkeling in 2025 was de samenwerking met het Elisabeth Strouven Fonds en de Voedselbank Maastricht. In de herfst van 2025 is overeenstemming bereikt over een proefproject van drie maanden gericht op het versterken van de verbinding tussen sociale ondersteuning en duurzame voedselproductie. Via dit project hebben we huishoudens van de Voedselbank wekelijks voorzien van verse seizoensgroenten uit onze tuin. Hiermee hebben we als LOCOtuinen concreet bijgedragen aan zowel armoedebestrijding als het verbeteren van toegang tot gezond, duurzaam en lokaal geproduceerd voedsel.

Dit project werd mede mogelijk gemaakt door de inzet van de werkgroep hulptuinders die een centrale rol vervulde in de organisatie en uitvoering en de enthousiaste vrijwilligers van de Voedselbank. Dankzij de samenwerking tussen hen is dit project een succes geworden dat naar meer smaakt. Chapeau en dank aan het Elisabeth Strouven Fonds voor de financiële ondersteuning en het vertrouwen.

De positieve resultaten en ervaringen bieden een solide basis voor mogelijke voortzetting en opschaling in de toekomst. We hopen de samenwerking met het Elisabeth Strouven Fonds en de Voedselbank Maastricht in 2026 te kunnen continueren.

Binding met de buurt

In 2025 is via verschillende activiteiten geïnvesteerd in de relatie met onze directe omgeving rondom onze tuin in Oud-Caberg. Hiermee schiet LOCOtuinen steeds steviger wortel in de buurt wat belangrijk is voor de verdere ontwikkeling en exploitatie van de tuin. Zo groeit de verbondenheid met de buurt stap voor stap mee met de verdere ontwikkeling van de tuin.

Onze tuinders hebben deelgenomen aan bijeenkomsten in het buurthuis. De werkgroep communicatie heeft een aansprekende en informatieve folder ontwikkeld en verschillende leden hebben meegewerkt aan het flyeren in de buurt. Dit heeft enorm geholpen bij de bekendheid en de zichtbaarheid van LOCOtuinen en bij het aantrekken van nieuwe leden.

Ook hebben we met onze prachtige nieuwe oude bakfiets vol spruiten, kolen en pompoenen de kerstmarkt in Oud-Caberg opgeluisterd. Dergelijke activiteiten dragen bij aan herkenbaarheid, betrokkenheid en gemeenschapsvorming; we vonden het fijn om hieraan deel te kunnen nemen.

Investeringsen

Na de afronding van de ontvlechting van ons eerste initiatief aan de Wanweg hebben we de inleggen van onze leden kunnen aanwenden om te investeren in de nieuwe start. Zo zijn we weer eigenaar van een tractor (overgenomen van Coöperatieve Tuinderij Harteveldt waar Glenn ook tuinder is), verschillende landbouwmachines en de eerder in dit verslag genoemde bakfiets voor logistieke en promotionele doeleinden. Daarnaast is in de tuin een 'schatkete' (of 'pipowagen') geplaatst die fungeert als pauze- en ontmoetingsplek voor de tuinders en de meewerkende leden. Met deze investeringen is een nieuwe basis gelegd voor de verdere ontwikkeling en de continuïteit van de coöperatie.

Ontwikkeling ledenbestand

Op 1 januari 2025 telde de coöperatie 234 leden, waarvan een aanzienlijk aantal in 2025 nog oogstte op de voor hen vertrouwde locatie aan de Wanweg. Ons ledenbestand op 31 december 2025 bedroeg 214 leden.

De coöperatie heeft de basisinleg van uittredende leden conform afspraken kunnen terugbetalen. We willen de leden bedanken die bij beëindiging van hun lidmaatschap hun inleg aan de coöperatie hebben geschonken. Deze bijdragen versterken de financiële positie en onderstrepen het vertrouwen in de gezamenlijke visie, idealen en doelen en de gemeenschapszin.



FINANCIËLE RESULTATEN

Alle in dit verslag genoemde bedragen zijn exclusief BTW.

Winst & Verlies

Als werkgroepen, bestuur en tuinders kijken we met tevredenheid terug op het financiële verloop van 2025. Ondanks een aanzienlijk lagere omzet dan in voorgaande jaren aan de Wanweg, en ook een lagere omzet dan begroot, hebben we – mede dankzij alle gezamenlijke coöperatieve inzet – vanaf de vrij late eerste oogsten vanaf eind juni toch nog een redelijke omzet en arbeidsvergoeding voor de tuinders weten te realiseren.

Vanaf dit boekjaar maken we in onze boekhouding weer een duidelijk onderscheid tussen de tuinexploitatie en de verenigingsexploitatie.

De totale opbrengsten van LOCOtuinen bedroegen € 20.269,-. De totale omzet van de tuinexploitatie bedroeg € 16.731,- waarvan € 4.404,- als bijdrage van het Elisabeth Strouven Fonds voor de Voedselbank Maastricht geogste en bezorgde groenten. De totale contributies voor de verenigingsexploitatie bedroegen € 3.200,-. Daarnaast waren er schenkingen (waaronder een schenking van € 500,- van coöperatie Gedeelde Weelde) en donaties van in totaal € 750,- als bijdragen voor de tuinexploitatie en bijdragen van vrienden van in totaal € 25,- als bijdragen voor de verenigingsexploitatie.

Voor een overzicht van de kosten verdeeld over de tuinexploitatie en de verenigingsexploitatie verwijzen we naar de Winst- & verliesrekening. In deze kosten is met dank aan De Poshooft een gereduceerde pacht voor 2025 voor de tuinexploitatie opgenomen.

De gezamenlijke ondernemersvergoeding voor de tuinders is in goed onderling overleg vastgesteld op € 12.088,-. Deze vergoeding betreft het resultaat van de tuinexploitatie (waarbij 15% van de door de tuinders geïnvesteerde uren als investering zijn geboekt in verband met de opzet van de nieuwe tuin) en eenmalig het resultaat van de verenigingsexploitatie. Deze investering wordt in vijf jaar afgeschreven. De tuinders verdelen deze gezamenlijke ondernemersvergoeding op basis van de door hen geïnvesteerde uren wat neerkomt op een vergoeding van circa € 21,- per uur.

Balans

De balans t/m 31-12-2024 en de balans t/m 31-12-2025 geven alle mutaties weer. We hebben in 2025 voor € 20.538,- geïnvesteerd. LOCOtuinen heeft per 31-12-2025 een verenigingsreserve (eigen vermogen) van € 4.601,-. Er is voldoende liquiditeit om begin 2026 de inleggen van leden die t/m 31-12-2025 hebben opgezegd terug te betalen en om nog enkele van de voor 2026 begrote uitbreidingsinvesteringen te doen. Voor de overige voor 2026 begrote uitbreidingsinvesteringen kan het nodig zijn om leden uit te nodigen om een aanvullende inleg te doen; dit zal onder andere ook afhankelijk zijn van het aantal nieuwe leden.



Vooruitblik en doelen 2026

LOCOTuinen staat er eind 2025 in de basis goed voor. De samenwerking met Marloe, Raymond en hun zoon Luc van De Poshoof wordt in 2026 op dezelfde voet voortgezet. En ook ons tuindersteam met Daud, Glenn en Jannis heeft zich gecommitteerd aan het komende seizoen en gaat met enthousiasme verder. De werkgroep hulptuinders ondersteunt de dagelijkse werkzaamheden op het land en zorgt daarmee voor continuïteit in de uitvoering. De financiën en administratie zijn op orde, we hebben een stabiel en mooi ledenbestand en er is een goede nieuwe basis georganiseerd voor de verdere ontwikkeling en groei en bloei.

Tegelijkertijd vraagt onze coöperatieve samenwerking en organisatie om meer actieve en blijvende betrokkenheid van leden. Omdat momenteel een kleine groep leden een groot deel van de verantwoordelijkheden en activiteiten draagt missen we enige slagkracht. Dit maakt ons ook kwetsbaar. In 2026 zal daarom in het bijzonder verder worden ingezet op het verder bemensen van de werkgroepen activiteiten, communicatie, financiën & administratie en hulptuinders evenals het versterken van het bestuur.

Verder zal 2026 in het teken staan van de uitbouw van het aantal oogstdeelabonnementen zodat ons perceel bij De Poshoof dit jaar optimaal wordt benut - het teeltplan gaat uit van 140 tot 150 'monden'!

Met deze doelstellingen en activiteiten willen we vanuit onze visie (zie pagina 7) als LOCOTuinen bijdragen aan een ecologisch verantwoorde, gezamenlijk gedragen en toekomstbestendige lokale voedselproductie. We nodigen iedereen die zich hierin herkent uit om zich met ons te verbinden en mee te doen.

Onze dank gaat uit naar onze tuinders Daud, Glenn en Jannis, al onze leden, Marloe, Raymond en hun zoon Luc van De Poshoof, en onze partners het Elisabeth Strouven Fonds en de Voedselbank Maastricht voor hun vertrouwen, samenwerking en inzet in het afgelopen jaar.

Dankzij alle gezamenlijke inspanningen heeft LOCOTuinen een nieuwe basis. We kijken uit naar een nieuw seizoen met een rijke oogst, vele mooie ontmoetingen en verdere groei in 2026.

Dank jullie wel.

Jochem Peeters & Luuk Rövekamp | Bestuur





Waarom LOCOtuinen ?

LOCOtuinen geeft mensen de mogelijkheid tot het herontdekken en herstellen van de verbinding met de producten, ons voedsel, de natuur en elkaar en het bepalen van onze eigen verantwoordelijkheden daarin.*

Wat is LOCOtuinen ?

Bij LOCOtuinen Maastricht werken burgers en boeren samen aan lokale coproductie van ecologisch voedsel.

Hoe werkt LOCOtuinen ?

- We bundelen als burgers onze krachten in een coöperatieve vereniging.
- We kopen of pachten grond in of rondom Maastricht.
- We coproduceren voedsel met boeren.
- We delen de opbrengst, de lusten en de lasten.

* Deels ontleend aan het boek 'Heel de Wereld' van Jelleke de Nooy van Tol

JAAARREKENING 2025

Versie 13 mei 2026

WINST & VERLIES 01-01-2025 T/M 31-12-2025

Code	Omschrijving	Verlies	Winst	Tuinexploitatie		Verenigingsexploitatie	
				Verlies	Winst	Verlies	Winst
4335	Afschrijvingen vaste activa	966,83		966,83			
4410	Plant- en zaadgoed	3.607,43		3.607,43			
4420	Pacht	800,00		800,00			
4425	Grondbewerking en -bemesting	1.250,00		1.250,00			
4426	Tuininrichting en -onderhoud	219,65		219,65			
4440	Opslag en stalling	450,00		450,00			
4450	Onderhoud mechanisatie	69,49		69,49			
4455	Brandstof	71,78		71,78			
4460	Verzekeringen	513,11		320,40		192,71	
4500	Contributies en abonnementen	10,00				10,00	
4511	Marketing en promotie	888,17		372,77		515,40	
4520	Representatie en verteer	83,09		83,09			
4550	Bankkosten	270,65		135,33		135,32	
4810	Accountants- en administratiekosten	287,08		108,00		179,08	
4870	ALV's en ledenbijeenkomsten	314,97				314,97	
4880	Overige algemene kosten	184,19				184,19	
4900	Betalingsverschillen		5,67				5,67
4950	Oninbare vorderingen	200,00				200,00	
8000	Contributies		3.175,00				3.175,00
8001	Contributies apirant-leden		25,00				25,00
8002	Korting contributies student-leden	437,50				437,50	
8003	Bijdragen vrienden van		25,00				25,00
8005	Schenkeningen en donaties		750,00		750,00		
8010	ODA groenten (zelfoogst)		14.715,53		14.715,53		
8050	Proefabonnementen groenten		954,20		954,20		
8070	Omzet commerciële afnemers		1.061,44		1.061,44		
	Batig saldo			9.026,40		1.061,50	

Ondernemersvergoeding tuinders uit exploitatie			10.087,90				
Batig saldo coöperatie na ondernemersvergoeding tuinders						0	

BALANS T/M 31-12-2024

Code	Omschrijving	Activa	Passiva
0500	Basis inleggeld		40.775,00
0550	Verenigingsreserve (eigen vermogen)		4.601,10
0555	VPB (correctie op eigen vermogen)	2.625,00	
1010	Bank	39.759,14	
1300	Debiteuren	72,50	
1600	Voorbelasting	3.034,57	
1700	Crediteuren		115,11
		45.491,21	45.491,21

BALANS T/M 31-12-2025

Code	Omschrijving	Activa	Passiva
0130	Vaste activa	20.538,26	
0131	Afschrijvingen vaste activa		966,83
0400	Deelnemingen	100,00	
0500	Basis inleggeld		30.125,00
0510	Aanvullend inleggeld		200,00
0550	Verenigingsreserve (eigen vermogen)		4.601,10
0555	VPB (correctie op eigen vermogen)	1.956,00	
1010	Bank	22.838,71	
1300	Debiteuren	195,99	
1501	Nog te factureren omzet	4.403,67	
1505	Met inleggeld te verrekenen bedragen	325,00	
1510	Statiegeld kratten / emballage	77,20	
1600	Voorbelasting	34,18	
1630	BTW af te dragen Hoog		0,48
1631	BTW af te dragen Laag		0,47
1650	BTW R/C	25,00	
1700	Crediteuren		1.050,40
1801	Nog te betalen kosten		2.707,05
1901	R/C Daud Rupa		3.117,06
1902	R/C Glenn Coenen		1.407,96
1903	R/C Jannis van der Perk		6.317,42
1950	R/C Mollie		0,24
		50.494,01	50.494,01

VASTE ACTIVA 2025

Activa	Aanschaf-datum	Aanschaf-waarde per 01-01-2025	Investering boekjaar	Aanschaf-waarde per 31-12-2025	Afschrijvingen tot 01-01-2025	Afschrijvingen boekjaar	Afschrijvingen geboekt	Afschrijvingen t/m 31-12-2025	Boekwaarde per 31-12-2025	Afschrijven in jaren
3 punts overtopfrees met zaaimachine	21/05/2025	0,00	2.900,00	2.900,00	0,00	145,00	145,00	145,00	2.755,00	10
Schoffelmachine	08/06/2025	0,00	1.682,40	1.682,40	0,00	84,12	84,12	84,12	1.598,28	10
Aanvliegueren Poshoof 2025	01/07/2025	0,00	2.000,00	2.000,00	0,00	200,00	200,00	200,00	1.800,00	5
Materialen beregening	20/07/2025	0,00	1.171,11	1.171,11	0,00	52,62	52,62	52,62	1.118,49	10
Triltandcultivator	20/07/2025	0,00	1.076,40	1.076,40	0,00	48,36	48,36	48,36	1.028,04	10
Initiële investering klein gereedschap	21/07/2025	0,00	262,95	262,95	0,00	23,49	23,49	23,49	239,46	5
Plantmachine	25/07/2025	0,00	2.457,60	2.457,60	0,00	107,06	107,06	107,06	2.350,54	10
Tractor	25/07/2025	0,00	6.137,80	6.137,80	0,00	267,37	267,37	267,37	5.870,43	10
Bakfiets	23/10/2025	0,00	1.750,00	1.750,00	0,00	33,08	33,08	33,08	1.716,92	10
Schaftkeet / Pipowagen	12/12/2025	0,00	1.100,00	1.100,00	0,00	5,73	5,73	5,73	1.094,27	10
Totaal		0,00	20.538,26	20.538,26	0,00	966,83	966,83	966,83	19.571,43	

